

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 123

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	43162	
	Остаток средств на начало года	руб.	-175662	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	639,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	245415	
2	Фактически оплачено	руб.	219608	
3	Задолженность	руб.	68969	
4	Процент оплаты	%	89,5%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>107122</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	16121	
2	Уборка подъездов	руб.	4605	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	6009	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4876	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	7600	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	31372	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.		
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	2019	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	7214	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	5124	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2345	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1127	
15	Рентабельность 5%	руб.	10574	
16	Уплата 6% налога	руб.	8136	
17	Остаток средств	руб.	-63176	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.